

УТВЕРЖДАЮ:
 Главный управляющий директор
 ООО «Волжские коммунальные системы»
 _____ О.Н. Маркелов
 "25" августа 2015г.

Техническое задание
на ремонт помещений на 2 этаже АПЗ, расположенного по адресу: г.о. Тольятти,
Центральный район, б-р 50 лет Октября, 50, инв. № 100006262

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Сокращенное наименование : ООО «Волжские коммунальные системы» Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы» ИНН/КПП: 6312101799 / 632401001 Адрес почтовый: 445007, РФ, Самарская область, город Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Адрес местонахождения (юридический адрес): 445007, РФ, Самарская область, город Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Расчётный счёт: 40702810554060004898 в Самарском отделении № 6991 ОАО «Сбербанк России» Банк: ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» БИК: 043601607 К /с: 30101810200000000607 Главный управляющий директор: Маркелов Олег Николаевич Главный бухгалтер: Денисова Ирина Валентиновна ОКПО: 67068036 ОКАТО: 36240863000 ОКВЭД: 41.00.2 ОГРН: 1106312008065
2. Основание для проведения работ	Утвержденная программа капитальных ремонтов, выполняемых подрядным способом ООО «Волжские коммунальные системы» на 2015год
3. Наименование и местоположение объекта	Здание АПЗ по адресу: г.Тольятти,б-р 50лет Октября,50 инв.№ 100006262
4. Источник финансирования	Тариф
5. Цель и назначение работ	ремонтные работы
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Здание АПЗ по адресу: г.Тольятти,б-р 50лет Октября, инв.№ 100006262
7. Режим работы производства	Подрядчик обязан подчиняться режиму, действующему на предприятии Заказчика, согласовывая с Заказчиком режим своей работы.

8. Состав работ	Ремонт помещений на 2 этаже АПЗ, расположенного по адресу: г.о. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, 50 инв.№ 100006262		
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	Демонтажные работы каб.207		
	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	20
	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	20
	Очистка вручную поверхности пола	м2	20
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,116
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	0,116
	Ремонтно-строительные работы каб.207		
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз пола	м2	20
	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	м2	20
	Устройство покрытий: из линолеума на клее	м2	20
	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	м	20
	Укладка металлического накладного профиля (порога)	м	0,9
	Очистка помещений от строительного мусора	1 т мусора	0,04
	Демонтажные работы каб. 218		
	Снятие обоев: простых и улучшенных	м2	64,5
	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	22
	Снятие наличников	м	5,6
	Очистка вручную поверхности стен	м	64,5
	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	36
	Очистка вручную поверхности пола	м2	36
	Демонтаж: выключателей, розеток	шт.	10
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	15
	Демонтаж кабеля	м	15
	Погрузочные работы при автомобильных	1 т груза	0,235

	перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную		
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	0,235
	Ремонтно-строительные работы каб. 218		
	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	м2	64,5
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	64,5
	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	м2	64,5
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз пола	м2	36
	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	м2	36
	Устройство покрытий: из линолеума на клею	м2	36
	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	м	24
	Укладка металлического накладного профиля (порога)	м	0,9
	Установка и крепление наличников	м	5,6
	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	м2	3
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	м2	13,72
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2	0,65
	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	10
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	15
	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	м	15
	Очистка помещений от строительного мусора	1 т мусора	0,24

	Демонтажные работы каб. 210		
	Снятие обоев: простых и улучшенных	м2	47
	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	18,6
	Снятие наличников	м	5,6
	Очистка вручную поверхности стен	м2	47
	Демонтаж: выключателей, розеток	шт.	7
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	10,5
	Демонтаж кабеля	м	10,5
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,057
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	0,057
	Ремонтно-строительные работы каб. 210		
	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	м2	47
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	47
	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	м2	47
	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	м	18,6
	Установка и крепление наличников	м	5,6
	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	м2	2
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	м2	11,76
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2	0,65
	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	7
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	10,5
	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	м	10,5
	Очистка помещений от строительного мусора	1 т мусора	0,06

	Демонтажные работы каб. 215		
	Снятие обоев: простых и улучшенных	м2	43
	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	20
	Снятие наличников	м	5,6
	Очистка вручную поверхности стен	м2	43
	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	22
	Очистка вручную поверхности пола	м2	22
	Демонтаж: выключателей, розеток	шт.	10
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	10
	Демонтаж кабеля	м	10
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,1607
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	0,1607
	Ремонтно-строительные работы каб. 215		
	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	м2	43
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	43
	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	м2	43
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	22
	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	м2	22
	Устройство покрытий: из линолеума на клею	м2	22
	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	м	20
	Укладка металлического накладного профиля (порога)	м	0,9
	Установка и крепление наличников	м	5,6
	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	м2	2,5

	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	м2	13,72
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2	0,65
	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	7
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	10
	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	м	10
	Очистка помещений от строительного мусора	1 т мусора	0,16
	Разборка оконных блоков		
	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	м2	4
	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	4
	Снятие оконных переплетов: остекленных	м2	16,96
	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	10
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,1584
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	1,1584
	Установка оконных блоков		
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	м2	16,96
	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	м	10
	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	м2	2,5
	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	м2	9,5
	Электромонтажные работы «Единое окно»		
	Прокладка труб гофрированных ПВХ для	м	100

	защиты проводов и кабелей Д-20		
	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	м	100
	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ²	м	100
	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	м	100
	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей Д-16	м	150
	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	м	150
	Коробка ответвительная с предохранителем или разъединителем, или автоматом, или указателем напряжения	шт.	12
	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	шт.	19
	Прибор или аппарат (шина)	шт.	1
	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт.	14
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки — заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	-		
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	-		
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	В случае возникновения непредвиденных и неучтенных работ Подрядчик обязан вызвать представителя Заказчика для принятия решения по дальнейшему производству работ с составлением 2-х стороннего акта		
13. Требования к технологическим решениям	Работы выполнять с соблюдением требований СНиП, ГОСТ и других нормативных документов, действующих на территории РФ.		
14. Исходные данные для выполнения работ	Данное техническое задание. Эскиз-схему согласовать с заказчиком.		
15. Требования к сметной документации	Соответствие Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС81-35.2004). Предоставить локальные ресурсные сметные расчеты в ПК «Гранд Смета», согласно объемов работ, указанных в п.9.		
16. Требования к природоохранным мероприятиям	Строго соблюдать требования природоохранных мероприятий согласно Постановления мэра г.Тольятти № 1275 от 03.06.2009г. и № 849-п/1 от 08.04.2010г. и действующих		

	законодательств на территории РФ.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В случае повреждения имущества подрядчик компенсирует затраты на его восстановление
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	-
19. Технические требования к технологическому оборудованию	-
20. Требования к утилизации	Вывоз строительного мусора осуществлять на специализированные полигоны г.о.Тольятти
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	-
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	30 рабочих дней с момента заключения договора
23. Требования по согласованию проектной документации	Предоставить на согласование эскиз-схему оконных конструкций.
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	1. Локальные ресурсные сметные расчеты 2. Акт о приемки выполненных работ (форма № КС-2) 3. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) 4. Счет-фактура 5. Сертификаты качества на использованные материалы
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	1. Локальные ресурсные сметные расчеты - 2 экз. 2. Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) - 2 экз. 3. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) - 2 экз. 4. Счет-фактура - 1 экз. 5. Сертификаты качества на использованные материалы - 1 экз.
26. Дополнительные требования и особые условия	1. Перед началом работ ответственному производителю работ получить допуск к производству работ по технике безопасности. 2. Предъявлять заказчику все скрытые работы с оформлением актов. 3. Для обеспечения надлежащего качества работ руководствоваться нормативами СНиП, ГОСТ и др. технической документацией. 4. До начала изготовления согласовать схему оконного блока и заблаговременно согласовать дату доставки и замены

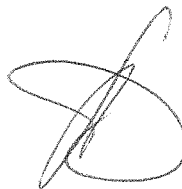
	<p>оконных блоков.</p> <p>5. При необходимости увеличивать продолжительность рабочего дня (либо организовывать посменное производство работ).</p> <p>6. Во избежание травматизма и предотвращения чрезвычайных ситуаций строго соблюдать правила безопасности работ согласно действующего законодательства и установленных норм и правил.</p>
27.Гарантийные условия	<p>1.Гарантии качества распространяются не весь результат работы выполняемый подрядчиком по настоящему техническому заданию.</p> <p>2.Срок гарантии в отношении работы устанавливается продолжительностью 5 лет , и исчисляется с даты подписания сторонами акта приемки результатов выполненных работ.</p> <p>3. Гарантийный срок изделия – 10 лет</p>

Начальник ОКС



И.М. Архипов

Начальник управления делами



А.А. Бирюков